

Prosjekt:

# TELEGRAFBYGNINGEN (KONGENS GATE 21)

**STED:**

Oslo sentrum

**ÅR:**

2017-pågående

**OPPDRAGSGIVER:**

Vedal prosjekt

**OMFANG/FASE:**

Totalrehabilitering/detaljprosjektering

**PROSJEKTANSVARLIG:**

Anders Nybø (any@olavolsen.no)



## Prosjektbeskrivelse:

Kongensgate 21 i Oslo sentrum, også kjent som Telegrafbygningen, og omtalt som et av hovedverkene i Norsk arkitektur, tegnet av rådhusarkitektene Arneberg og Poulsson.

Bygget er oppført i jernbetong, med utsøkt bruk av norsk marmor i alle trapper og på gulv i fellesarealer. Da det ble oppført i 1924 var det Norges 3.største bygg. Det skulle være et brannsikkert monumentalbygg, arbeidsplass for mer enn 1000 ansatte, og Norges viktigste senter for datidens kommunikasjon. Bygget fikk høsten 2016 nye eiere, der Malling og Vedal er blant hovedeierne, og skal nå total-rehabiliteres og bygges om. Bygget ble kjøpt for i overkant av 500mill. (det dyreste eiendomskjøpet i Norge i 2016), og skal rehabiliteres for inntil tilsvarende sum.

Dr.techn.Olav Olsen AS er ansvarlig bygg-/konstruksjonsteknikk, og den nye «Telegrafbygningen» skal være innflyttningsklar i 2020